


ПРИКАЗот 10.03. 2026№ 440**Об утверждении проектно-сметной документации**

На основании экспертного заключения технической службы филиала ПАО «Россети Московский регион» - Северные электрические сети **ПРИКАЗЫВАЮ:**

Утвердить проектно-сметную документацию по титулу: **I-349804 Строительство ВЛИ-0,38 кВ от ВЛИ-0,38 кВ от ТП-10/0,4кВ № 526, ПС №71» Поварово», в т.ч. ПИР, МО, Солнечногорский р-н, д. Парфеново,** разработанную генеральным подрядчиком ООО «ФОРТ СИТИ» по договору № С448428-349804 от 19.12.2025, со следующими технико-экономическими показателями:

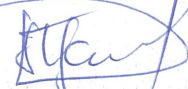
ВЛ 0,4 кВ Протяженность трассы, км	0,018
Марка провода - СИПг-4 4х25, км	0,020
Общая сметная стоимость в текущих ценах на декабрь 2025 года	71,86 тыс.руб.
В т.ч.	
СМР	52,72 тыс.руб.
Оборудование	0,00 тыс.руб.
Прочие затраты	19,14 тыс.руб.
В т.ч.	
Проектные работы	9,01 тыс.руб.

Заместитель директора по капитальному строительству — начальник управления

 Д.С. Жук

Рассылается: Дело, сл. РС, УКС, ПТС, ИПиЭТП

О.Ю. Александрова
8(495)993-92-79 (23-49)



Пояснительная записка

Строительство ВЛИ-0,38 кВ от ВЛИ-0,38 кВ от ТП-10/0,4кВ № 526, ПС №71 "Поварово", в т.ч. ПИР. МО, Солнечногорский р-н, д. Парфеново

выполнена в соответствии с Приказом №421/пр от 04.08.2020 г «Об утверждении Методики определения сметной стоимости строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства, работ по сохранению объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации на территории Российской Федерации».

В основу определения сметной стоимости на строительные и монтажные работы приняты объемы работ на основании чертежей, объемов работ и спецификаций на стадии проектной документации.

Локальные сметы составлены по сметным нормативам ФСНБ-2022

На монтажные и пуско-наладочные работы

Сметная стоимость определена ресурсно- индексным методом на основании ФСНБ-2022 на строительно-монтажные и пусконаладочные работы.

Накладные расходы приняты в процентном отношении от фонда оплаты труда рабочих (строителей и механизаторов) в соответствии с нормативами накладных расходов по видам строительных и монтажных работ на основании Приказа Минстроя России от 21.12.2020 г. № 812/пр.

Сметная прибыль принята в процентном отношении от фонда оплаты труда рабочих (строителей и механизаторов) в соответствии с нормативами сметной прибыли по видам строительных и монтажных работ на основании Приказа Минстроя России от 11.12.2020 № 774/пр.

К ценам материалов и оборудования применены следующие коэффициенты:

$K = 1,05$ на материалы;

$K = 1,0375$ на металлические конструкции;

$K=1,042$ на оборудование;

Стоимость строительства определена ресурсно-индексным методом в ценах на 01.01.2022 г. с пересчётом в текущий уровень цен расчетными индексами пересчета стоимости строительных, специальных строительных, ремонтно-строительных, монтажных и пусконаладочных работ для Московской области, рекомендуемого Министерством строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации (Минстроем России) к ФСНБ-2022. Лимитированные затраты по главам 8,9,12 сметного расчета определены по нормам ПЦСН-2020.

Резерв средств на непредвиденные работы и затраты определяются согласно Приказа №421/пр от 04.08.2020 г.

Подп. и дата	Взам. инв. №	Инв. № дубл.	Подп. дата	11.12.2020 № 774/пр. К ценам материалов и оборудования применены следующие коэффициенты: K = 1,05 на материалы; K = 1,0375 на металлические конструкции; K=1,042 на оборудование; Стоимость строительства определена ресурсно-индексным методом в ценах на 01.01.2022 г. с пересчётом в текущий уровень цен расчетными индексами пересчета стоимости строительных, специальных строительных, ремонтно-строительных, монтажных и пусконаладочных работ для Московской области, рекомендуемого Министерством строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации (Минстроем России) к ФСНБ-2022. Лимитированные затраты по главам 8,9,12 сметного расчета определены по нормам ПЦСН-2020. Резерв средств на непредвиденные работы и затраты определяются согласно Приказа №421/пр от 04.08.2020 г.									
Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №	Инв. № дубл.	Подп. дата	Изм.	Лист	№ докум.	Подп.	Дата	Строительство ВЛИ-0,38 кВ от ВЛИ-0,38 кВ от ТП-10/0,4кВ № 526, ПС №71 "Поварово", в т.ч. ПИР, МО, Солнечногорский р-н, д. Парфеново	Лит.	Лист	Листов
											C448428-349804		

Строительные работы:	55 683,00 Р
Монтажные работы:	8 644,85 Р
Оборудование:	- Р
Прочие:	23 352,31 Р
Итого:	87 670,16 Р

Levy

О.А. Головина



Инв. № подл.	Н. контр.	ГИП	Изм	Лист	№ докум.	Подп.	Дата	Лит.	Лист	Листов
Инв. № инв.	Взам. инв. №	Инв. № дубл.	Подп. дата							
Инв. № подл.	Н. контр.	ГИП	Изм	Лист	№ докум.	Подп.	Дата	Лит.	Лист	Листов
Инв. № инв.	Взам. инв. №	Инв. № дубл.	Подп. дата							

"УТВЕРЖДАЮ"

Заместитель директора по капитальному строительству — начальник управления филиала ПАО "Россети Московский регион" - Северные электрические сети

Д.С. Жук.
2026г.

М.П.

Сводный сметный расчёт стоимости строительства

Строительство ВЛИ-0,38 кВ от ВЛИ-0,38 кВ от ТП-10/0,4кВ № 526, ПС №71 "Поварово", в т.ч. ПИР, МО, Солнечногорский р-н, д. Парфеново
(наименование стройки, объекта)

С448428-349804

Составлен в ценах по состоянию на

2025.12

№ п/п	Номера сметных расчетов и смет	Наименование глав, объектов, работ и затрат	Сметная стоимость (тыс.руб)				Общая сметная стоимость
			Строительных работ	Монтажных работ	Оборудования	Прочих затрат	
1	2	3	4	5	6	7	8
Глава 2. Основные объекты строительства							
1	02-01-01	СМР ВЛИ-0,38 кВ	44,13	6,85	-	-	50,98
Итого: по главе 2			44,13	6,85	-	-	50,98
Итого: по главам 1-2			44,13	6,85	-	-	50,98
Глава 9. Прочие работы и затраты							
2	09-01-01	ПНР ВЛИ-0,38 кВ				5,98	5,98
3	Приказ Минстроя России №325/пр от 25 мая 2021 года, Приложение 1, раздел 2, п. 50	Затраты при производстве работ в зимнее время 1,9% (линейные объекты)	0,84	0,13	-	-	0,97
Итого: по главе 9			0,84	0,13	-	5,98	6,95
Итого: по главам 1-9			44,97	6,98	-	5,98	57,93
Глава 10. Содержание службы заказчика-застройщика (технического надзора) строящегося предприятия							
4	Приказ ПАО "Россети Московский регион" №612 от 01.07.2025	Содержание службы заказчика-застройщика - 3,93% от итога гл. 1-9+гл.12				2,63	2,63
5	Постановление Правительства РФ от 21 июня 2010г. №468	Строительный контроль-2,14% от итога гл.1-9				1,24	1,24
Итого: по главе 10			-	-	-	3,87	3,87
Итого: по главам 1-10			44,97	6,98	-	9,85	61,80
Глава 12. Проектные и изыскательские работы							
6	12-01-01	Проектные работы				6,86	6,86
7	12-01-02	Топосъемка				2,15	2,15
Итого: по главе 12			-	-	-	9,01	9,01
Итого: по главам 1-12			44,97	6,98	-	18,86	70,81
Непредвиденные затраты							
8	Приказ 421/пр от 04.08.2020г. п.179	Резерв средств на непредвиденные работы и затраты - 1,5%	0,67	0,10	-	0,28	1,05
		Итого: Непредвиденные затраты	0,67	0,10	-	0,28	1,05
		Итого с непредвиденными	45,64	7,08	-	19,14	71,86
НДС							
9	Приказ 421/пр от 04.08.2020г. п.180	Средства на покрытие затрат по уплате налога на добавленную стоимость	10,04	1,56	-	4,21	15,81
		Итого НДС	10,04	1,56	-	4,21	15,81
		ВСЕГО по сводному сметному расчету с НДС	55,68	8,64	-	23,35	87,67

Врио генерального директора ООО «ФОРТ СИТИ»

О.А. Головина

М.П.



СОГЛАСОВАНО

Александров О.О.